

DOCUMENT D'INFORMATIONS CLÉS



Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

Produit

Produit :	Spirit Ethereum Yield+ (SERY)
Société émettrice:	issuance.swiss AG (l'Émetteur)
ISIN	CH1327686031
Site internet :	www.issuance.swiss
Contact:	+41 44 551 00 52

La Liechtenstein Financial Supervisory Authority (Finansinspektionen) est l'autorité compétente pour superviser issuance.swiss AG dans le cadre de ce document d'informations clés.

Ces informations clés sont exactes au 31/03/2025.

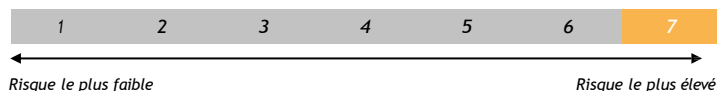
Vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre.

En quoi consiste ce produit?

Type :	Ce produit est une obligation ne portant pas intérêt relevant du droit suisse et entièrement garantie par les avoirs de Ethereum (ETH) ou d'autres actifs qui y sont libellés. La cotation principale de ce produit est sur SIX Swiss Exchange, mais il peut être coté sur d'autres bourses ou systèmes multilatéraux de négociation. Généralement, ces produits sont connus sous le nom de produits négociés en bourse (exchange traded products, ETP).
Durée :	Ce produit n'est pas soumis à une durée déterminée.
Objectifs :	SERY est conçu pour fournir une exposition à la performance de Ethereum (ETH) (actif(s) sous-jacent(s)). Les cours (en USD) de Kaiko Indices SAS ("Kaiko Indices") (https://www.kaiko.com/indices/benchmarks) sont utilisés pour calculer le cours de l'actif de référence. Les titres ne sont émis directement qu'aux participants autorisés (qui sont généralement des établissements financiers réglementés) en contrepartie de la livraison de l'actif ou des actifs sous-jacent(s) qui doivent être nouvellement mintés ou fournis à partir d'une liste définie de bourses de cryptomonnaies. Tous les actifs relatifs aux titres sont garantis par nantissement à un agent de garantie agissant pour le compte des investisseurs. Les investisseurs particuliers sont censés acheter et vendre des titres sur les marchés secondaires des bourses normales. Vous pouvez également demander un rachat du produit auprès de l'émetteur contre des espèces à la date anniversaire du programme d'émission.
Investisseurs de détail visés :	Ce produit est un produit complexe et il n'est destiné qu'à des investisseurs particuliers informés (i) qui peuvent supporter une perte de capital, ne cherchent pas à préserver le capital et ne recherchent pas une garantie de capital ; (ii) qui ont une connaissance spécifique et une expérience de l'investissement dans des produits similaires et sur les marchés financiers ; (iii) qui recherchent un produit offrant une exposition aux actifs sous-jacents et ont un horizon d'investissement conforme à la période de détention recommandée indiquée ci-dessous ; et (iv) qui sont conscients que la valeur du produit peut changer de manière significative en raison de l'actif sous-jacent volatil et ont, en conséquence, suffisamment de temps pour surveiller et gérer activement l'investissement.

Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter?

Indicateur de risque



! L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit 1An. Le risque réel peut être très différent si vous optez pour une sortie avant échéance, et vous pourriez obtenir moins en retour. Vous pouvez ne pas être en mesure de vendre facilement votre produit, ou vous pouvez avoir à le vendre à un prix qui est considérablement inférieur au montant que vous obtiendrez en retour.

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 7 sur 7, qui est la classe de risque la plus élevée. Les pertes potentielles liées aux futurs

résultats du produit se situent à un niveau très élevé un niveau et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, que capacité du fond à vous payer en soit affectée.

Attention au risque de change. Les sommes qui vous seront versées le seront dans une autre monnaie; votre gain final dépendra donc du taux de change entre les deux monnaies. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur ci-dessus.

Les risques importants non inclus dans l'indicateur de risque sommaire sont : le manque de consensus sur le statut juridique et la réglementation des cryptoactifs ainsi que les risques associés à cette technologie naissante et aux protocoles de cryptomonnaies.

Ce produit ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement.

Si nous ne sommes pas en mesure de vous payer ce qui est dû, et que les montants qui vous sont payables après la réalisation de la sûreté sont insuffisants, vous pourriez perdre l'intégralité de votre investissement.

Scénarios de performance

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleure et pire performances, ainsi que la performance moyenne [du produit / de l'indice de référence approprié] au cours des 10 dernières années. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

Période de détention recommandée : 01 An Investissement : 10 000 USD		
Scénarios Minimum : Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.		01 An (période de détention recommandée)
Scénario de tensions	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	36 USD
	Rendement annuel moyen	- 99.64 %
Scénario défavorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	961 USD
	Rendement annuel moyen	- 90.39%
Scénario intermédiaire	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	16 135 USD
	Rendement annuel moyen	61.35%
Scénario favorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	1 026 393 USD
	Rendement annuel moyen	10 263.93%

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

Que se passe-t-il si issuance.swiss AG n'est pas en mesure d'effectuer les versements?

La société émettrice est un « Special Purpose Vehicle (SPV) » (société véhicule ad hoc). En cas de défaut de la société émettrice, les actifs qu'elle détient en garantie peuvent être réalisés afin de respecter ses obligations envers l'investisseur et le produit en numéraire en résultant sera versé dans l'ordre de priorité des paiements applicable au produit.

Ces montants peuvent ne pas être suffisants pour respecter toutes les obligations et effectuer tous les paiements dus à l'égard des titres. Dans ces circonstances, vous pourriez ne pas être en mesure de réaliser la pleine valeur de vos titres et subir une perte sur votre investissement. Il n'y a pas de mécanisme d'indemnisation ou de garantie en place qui puisse compenser, en tout ou en partie, cette perte.

Que va me coûter cet investissement?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé :

- qu'au cours de la première année vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %). Que pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire.
- USD 10 000 sont investis.

Investissement : 10 000 USD	Si vous sortez après 01 An
Coûts totaux	149 USD
Incidence des coûts	1,49 %

(*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention.

Composition des coûts

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Si vous sortez après 1 An
Coûts d'entrée	0,10% du montant que vous payez en entrant dans cet investissement. Nous ne facturons pas de frais d'entrée pour ce produit, mais la personne qui vous vend le produit peut le faire*.	10 USD
Coûts de sortie	0,10% de votre investissement avant qu'il ne vous soit reversé. Nous ne facturons pas de frais de sortie pour ce produit, mais la personne qui vous vend le produit peut le faire*.	10 USD
Coûts récurrents		
Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation	1,49% de la valeur de votre investissement par an. Cette estimation se base sur les coûts réels au cours de l'année dernière.	149 USD
Coûts de transaction	0,00% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	0 USD
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions		
Commissions liées aux résultats	Le montant réel varie en fonction de la performance de votre investissement. L'estimation ci-dessus des coûts totaux comprend la moyenne au cours des 5 dernières années.	0 USD

Combien de temps dois-je le conserver, et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée?

Période de détention recommandée : 1 An

Cependant, comme le (les) sous-jacent(s) est (sont) très volatil(s), les investisseurs doivent surveiller constamment la valeur du produit, car les changements soudains de valeur sont brusques et fréquents. Les investisseurs particuliers peuvent vendre le produit en bourse autrement qu'en cas d'activité inhabituelle du marché ou en cas de perturbations techniques. Vous pouvez également demander un rachat du produit auprès de l'émetteur contre des espèces à la date anniversaire du programme d'émission.

Comment puis-je formuler une réclamation?

En cas de problèmes inattendus dans la compréhension, la négociation ou la manœuvre du produit, n'hésitez pas à contacter directement issuance.swiss AG.

Site internet : www.issuance.swiss
E-mail : info@issuance.swiss
Adresse : issuance.swiss AG, Zugerstrasse 76B, 6340 Baar, Switzerland

issuance.swiss traitera votre demande et vous répondra dès que possible.

Autres informations pertinentes

* Les investisseurs particuliers qui achètent le produit sur le marché secondaire concluent des transactions directement avec un courtier participant ou via une bourse et, par conséquent, des frais supplémentaires peuvent s'appliquer. Les frais de négociation sont publiquement disponibles sur les bourses où le produit est coté ou peuvent être demandés auprès de courtiers en ligne. Les frais uniques ci-dessus sont une estimation de ces frais de négociation. Vous pouvez connaître les frais réels auprès de votre courtier, conseiller financier ou société de vente.

En plus de ce document, veuillez lire le Prospectus sur notre site Web.

Des documents mis à jour et complémentaires sur le produit, notamment le prospectus, les modalités finales, les suppléments et les états financiers, sont publiés sur le site Web de la société www.issuance.swiss conformément aux dispositions légales pertinentes. I

Il est recommandé de lire ces documents pour obtenir plus d'informations, en particulier sur la structure du produit et les risques liés à l'investissement dans le produit.